

# लोकसत्ता

संस्कृत भाषातून आलेल्या शब्दांची व्याख्या आणि दिल्ली येथील पाठ्यक्रम

लोकमाध्य लोकशास्त्री



## जी एस महानगर को-ऑपरेटिव्ह बँक लिमिटेड (मेम्बर बँक)

प्रशासकीय कार्यालय : तळ मजला, हिरामणी सुपर मार्केट, डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर रोड, लाजबाग, मुंबई- ४०००१२.  
फोन नं. ०२२-६८८६०८२६ / ६८८६०८३७ (०२२) २४७९२९६४. ई-मेल : recovery@mahanagarbank.com

### -: टेंडर (विक्री) नोटीस :-

कमर्शियल / रेसिडेन्सीयल प्रॉपर्टी (मिळकत) आहे त्या स्थितीत विकणे आहे. सदर प्रॉपर्टी (मिळकत) सिव्हरिटायझेसन अॅन्ड रिकन्स्ट्रुशन अॅक्ट फायनान्सीयल असेट्स अॅन्ड एन्व्हेन्मेंट ऑफ सिव्हरिटी इन्टरेस्ट अॅक्ट २००२ चा नियम ८ अन्वये ताब्यात घेतली आहे. खाली वर्णन केलेल्या मिळकतीची/मालमतेची टेंडर पध्दतीने "जेथे आहे जसे आहे तसे" या तत्वावर विक्री करण्यात येत आहे.

(रकम रु. लाखात)

अ. नं.	कर्जदार व जामिनदारांची नावे	शाखा, कर्ज खाते क्र. व येणेबाकी रकम	मालमत्ता (प्रॉपर्टी) चे वर्णन	रिजर्व प्राईस	अनामत रकम १०%
१.	मे. पियोजी फुड प्रोडक्ट्स (भागीदार- श्रीम. रुपाली विलास दिवटे व श्रीम. स्वाती राजेंद्र तापकीर - मयत) जामिनदार- १) मे. दिवटे सेल्स (प्रोग्रा. श्री. श्रीकांत गुलाब दिवटे), २) मे. दिवटे एंटरप्रायजेस (प्रोग्रा. श्री. विलास शिवराम दिवटे), ३) सौ. रुपाली विलास दिवटे, ४) श्रीम. स्वाती राजेंद्र तापकीर, ५) श्री. विलास शिवराम दिवटे, ६) श्री. राजेंद्र संभाजी तापकीर, ७) श्री. श्रीकांत गुलाब दिवटे, ८) श्री. संदिप विलास दिवटे, ९) श्री. शिवराम विठोबा दिवटे	शिरूर EMIHYP/57 EMIHYP/62 ODCC/715 (एकूण येणेबाकी रु. ४,४७,९४,९२४/- दि. ३१.१०.२०१३ अखेर व पुढील व्याज व इतर खर्च)	१) एन. ए. प्लॉट व त्यावरील बांधकाम असलेली कॅव्हेरी इमारत, गट क्र. २७९/पी, क्षेत्र १ हेक्टर ७ आर. मु. पो. येवती, ता. श्रीगोंदा, जि. अहमदनगर. २) गट क्र. २७९ येथील प्लॉट आणि मशिनरी, मु. पो. येवती, ता. श्रीगोंदा, जि. अहमदनगर.	७५.००	७.५०
२.	मे. महाराज ज्वेल्स (प्रोग्रा. श्री. राजु प्रभाकर आढाव) जामिनदार:- १) मे. बॉम्स कॉम्प्युटर सर्व्हिसेस (प्रोग्रा. श्री. लाखण महावीर सायणे), २) मे. प्रोटेक्ट इलेक्ट्रिकल्स (प्रोग्रा. श्री. इनायत अताउल्लाह शेख), ३) सौ. तेजश्री राजु आढाव	येरवडा EMIHYP/390 (एकूण येणेबाकी रु. १८,१५,८८६/- दि. ३०.०९.२०२१ अखेर व पुढील व्याज व इतर खर्च)	सर्वे नं. ६३. हिस्सा नं. १/१३, यासी पैकी क्षेत्र १००० चौ. फु. म्हणजेच १२.९३ चौ. मी. (७/१२ प्रमाणे क्षेत्र ०.९३ जर) व त्यावरील बांधकाम मोजे खराडी, ता. हवेली, जि. पुणे,	२९.५०	२.९५

### -: अटी व शर्ती :-

- इच्छुक खरेदीदार यांनी निविदा फॉर्म फी रु. १,१८०/- (जीएसटी सह) व ऑफर देताना केलेल्या रकमेच्या १०% अनामत रकमेचा डी डी/ पे ऑर्डर देणे बंधनकारक असून सदर निविदा फॉर्म व डी डी/पे ऑर्डर बंद लिफाफ्यात बँकेच्या मुख्य कार्यालयात दि. २०/०६/२०२४ पर्यंत दुपारी २.०० पर्यंत जमा करावा,
- आलेल्या सर्व निविदा दि. २०/०६/२०२४ रोजी दुपारी ३.०० वाजता बँकेच्या मुख्य कार्यालयात उपस्थित घेतली,
- जर नमुद केलेल्या रिजर्व प्राईस पेक्षा कमी ऑफर आल्यास सदर निविदा अर्ज रद्द समजण्यात येईल. तसेच निविदा अर्जा सोबत ऑफर देताना केलेल्या रकमेच्या १०% अनामत रकम डी डी किंवा पे ऑर्डर जीएस महानगर को. ऑप. बँक. लि या नावे जोडणे आवश्यक आहे. रिजर्व प्राईस किंवा त्यापेक्षा अधिक आलेल्या निविदांमध्ये जे निविदाधारक अधिक बोली लावून लिलाव प्रक्रियेत भाग घेतील व अधिक बोली लावतील त्यांची निविदा सर्वाधिक बोली म्हणून ग्राह्य धरण्यात येईल व अशा निविदाधारकाने जमा केलेली अनामत रकम त्वरीत जमा करून घेतली जाईल.
- उच्चतम बोलीधारक म्हणून निवड झालेल्या निविदाधारक यांनी २५% रकम (अनामत रकमेसह) त्याच दिवशी भरणा करावा किंवा अधिकृत अधिकारी यांनी दिलेल्या मुदतीपूर्वी भरणा करणे आवश्यक आहे. तसेच उर्वरीत ७५% रकम निविदा उपस्थितीच्या तारखेपासून १५ दिवसांत किंवा अधिकृत अधिकारी यांनी दिलेल्या मुदती पर्यंत भरणा करावा. तसे न केलेल्यास जमा केलेली रकम परतावा केली जाणार नाही याची नोंद घ्यावी.
- मालमतेची तपासणी दि. १०/०६/२०२४ रोजी सकाळी १०.०० ते दुपारी २.०० पर्यंत करता येईल. त्यासाठी मुख्य कार्यालयात संपर्क साधावा,
- लिलावात सहभागी झालेल्या निविदाधारकांपैकी जे अधिक बोली बोलतील किंवा अधिक ऑफर देतील त्यांना लिलाव देण्यात येईल.
- अधिकृत अधिकारी यांचे सुचने प्रमाणे निविदाधारक यांना लिलावामध्ये अधिक बोली ऑफर दाखवण्याबाबत अधिकार राहिल.
- मालमतेबाबत काही सरकारी देणी उदा. विक्री कर, आयकर व इतर देणी (दख्खाल खर्च, विपुल बिल इत्यादी) असल्यास ती देण्याची जबाबदारी खरेदीदार यांची राहिल.
- निवड झालेल्या निविदाधारक यांनी स्वतः मुद्रांक शुल्क व नोंदणी व इतर खर्च कारबायाचा असून त्यासाठी आवश्यक कागदपत्रावर अधिकृत अधिकारी सहभागी करतील.
- सदर टेंडर नोटीस ही कर्जदार व जामिनदार यांना लागू असून सदर लिलाव प्रक्रिये मध्ये सहभागी होण्याबाबत त्यांना अधिकार आहे याची नोंद घ्यावी.
- या संदर्भात काही वाद निर्माण झाल्यास तो फक्त मुंबई येथील सक्षम न्यायालयातच करता येईल.

ठिकाण :- पुणे

दिनांक:- ०३/०६/२०२४

सही/-

अधिकृत अधिकारी

जीएस महानगर को-ऑप बँक लि., मुंबई

\* उपरोक्तित घराठी मजकुरामध्ये काही संश्लेष्यता असल्यास / आढळल्यास आजच्या इंडियन एक्सप्रेस या इंग्रजी वृत्तपत्रामधील जाहिरातीचा मजकूर ग्राह्य मानावा.

दि. ३१.०६.२०२४ रोजी पुणे येथील लिलाव प्रक्रियेत भाग घेण्यासाठी निविदा फॉर्म व डी डी/पे ऑर्डर बंद लिफाफ्यात बँकेच्या मुख्य कार्यालयात दि. २०/०६/२०२४ पर्यंत दुपारी २.०० पर्यंत जमा करावा.